Anexa 2 – Model Orientativ de Contract

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI
nr. _____/_____

ACEST CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI („Contractul") s-a încheiat la data de ..... („Data Semnării") de către şi între:

1. AMBRO S.A., o societate înfiinţată şi organizată conform legislaţiei din România, având sediul social în Suceava, Calea Unirii nr. 24, telefon +40 230 205 000, fax + 40 230 205 111, e-mail office@ambro.ro, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J 33/6/1991, cod unic de înregistrare (cod TVA) RO 2691530, cont bancar nr. ....., deschis la Banca ING..... ....,reprezentată legal de domnul **PAUL-HENRI KOHLER**, Director General, in calitate de **BENEFICIAR PRIVAT, denumit in continuare BENEFICIAR**

şi

2. ....., o societate înfiinţată şi organizată conform legislaţiei din România, având sediul social în ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. ....., cod unic de înregistrare (cod TVA) RO ....., cont bancar nr. ....., deschis la Banca ....., reprezentată legal prin .....- având funcția de....., în calitate de **OPERATOR ECONOMIC, denumit in continuare EXECUTANT**,

1. Definiții

Zi Lucrătoare	înseamnă orice zi în afară de sâmbătă, duminică sau orice altă sărbătoare naţională şi/sau oficială;
Scrisoare de Garanţie Bancară	înseamnă, o scrisoare de garanţie necondiţionată, irevocabilă şi executabilă la prima cerere, guvernată de Regulile Uniforme privind Garanţiile la Cerere, URDG nr. 758, eliberată de o instituţie bancară de renume internaţional, în favoarea exclusivă a Beneficiarului, într-o formă acceptată în prealabil de Beneficiar;
Garanţia de Bună Execuţie	înseamnă garanţia constituită de Executant în conformitate cu Articolul 6 din prezentul Contract cu scopul de a garanta buna execuţie a Lucrărilor si îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Executantului;
Beneficiar Privat	conform Ordinului 1284/2016, înseamnă o entitate juridică fără calitate de autoritate contractantă care a semnat un contract de finanțare sau care are calitatea de partener în cadrul unui contract de finanțare;

DRAFT

Operator Economic	conform Ordinului 1284/2016, înseamnă orice persoană fizică sau juridică, de drept public sau privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe asemenea entități;
Condiţie de Livrare Incoterms	înseamnă condiția de livrare conform INCOTERMS 2010
Documentație de Atribuire	înseamnă documentația pentru achiziția Lucrărilor în cadrul Proiectului, care cuprinde cerinţele, regulile şi alte informaţii cu privire la achiziție, obiectul contractului şi modul de desfăşurare a procedurii de atribuire, inclusiv Specificaţiile Tehnice, formatele de prezentare a documentelor de către operatorii economici, informaţiile privind obligaţiile generale aplicabile;
Specificatii Tehnice	înseamnă parte a Documentației de Atribuire care cuprinde toate cerințele, inclusiv prescripții sau caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Beneficiarului Privat;
Ofertă	înseamnă documentul prezentat de Operatorul Economic în cadrul Procedurii Competitive prin care își manifestă voința de a se angaja, din punct de vedere juridic într-un proces de achiziție și care conține informații tehnice și financiare despre produse/servicii/lucrări aflate pe piață;
Preţul Contractului	înseamnă valoarea definita la art. 4.1 din prezentul Contract, reprezentând prețul ce va fi plătit Executantului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract.
Proiect	înseamnă proiectul cofinanțat prin Fondul European de Dezvoltare Regională denumit ***„Cresterea eficientei energetice operationale la SC AMBRO SA Suceava prin implementarea unei instalatii de cogenerare de inalta eficienta***”, cod MySMIS 115900, derulat de Beneficiar în cadrul Programului Operațional Infrastructura Mare 2014-2020;

DRAFT

Proiectul Tehnic	înseamnă oricare şi toate documentaţiile de proiectare elaborate de Proiectant pentru toate fazele de execuţie a Proiectului, respectiv: (i) documentaţia tehnică pentru obţinerea autorizaţiei de construire (DTAC), (ii) proiectul tehnic de execuţie (PTE) şi (iii) detaliile de execuţie (DE) pentru Lucrări;
Locația Proiectului / Șantier	înseamnă terenul şi clădirile deţinute de Beneficiar în Suceava, Calea Unirii nr. 24, jud. Suceava, cod postal 720019, unde se vor executa Lucrarile prevazute de prezentul Contract;
Subcontractant	înseamnă oricare dintre şi toate entităţile care se află într-o relaţie contractuală cu Executantul şi care execută şi/sau furnizează anumite părţi ori elemente ale Lucrărilor ori îndeplinesc activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract de lucrări, răspunzând în faţa Executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
Graficul de Execuție	înseamnă graficul de execuție a Lucrărilor, atașat prezentului ca Anexa nr. 3, întocmit de Executant și aprobat de către Beneficiar, anterior semnării Contractului;
Furnizor	înseamnă entitatea care pune la dispoziţia Executantului produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant (incluzând consultanţi tehnici, furnizori şi contractanţi);
Activități Conexe	înseamnă toate activitățile ce urmează să fie realizate de Executant în legătură cu Lucrările și care sunt indispensabile finalizării în bune condiții a acestora astfel cum sunt acestea mentionate în art. 2.1 din acest Contract, incluzând toate lucrările de montaj instalații și echipamente auxiliare si achiziție materiale pentru montaj sau lucrări de remediere necesare pentru finalizarea cu succes si fără obiecțiuni a obiectivului în cadrul Proiectului ***„Cresterea eficientei energetice operationale la SC AMBRO SA Suceava prin implementarea unei instalatii de cogenerare de inalta eficienta”***, precum şi toate materialele, serviciile şi manopera necesare executării Lucrărilor potrivit termenilor si condițiilor din

DRAFT

	Contract;
Lucrări	înseamnă totalitatea lucrărilor de montaj instalații și echipamente auxiliare și achiziție materiale pentru montaj, inclusiv Activitățile Conexe, ce trebuie executate de către Executant, conform prezentului Contract și anexelor la acesta, în cadrul Proiectului ***„Cresterea eficientei energetice operationale la SC AMBRO SA Suceava prin implementarea unei instalatii de cogenerare de inalta eficienta”*;**
Proiectant	înseamnă persoana juridica ce a incheiat contractul de prestări servicii de proiectare și inginerie cu Beneficiarul, în urma procedurii competitive aferente, precum și subcontractanții, agenții, persoanele autorizate ale acestuia;
Diriginte de Santier	înseamnă persoana fizică desemnată de către Operatorul Economic angajat de Beneficiar, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte, cantitative și calitative a Lucrărilor pe tot parcursul desfășurării acestora;
Termene de Predare	înseamnă toate termenele intermediare prevăzute în Graficul de Execuție a Lucrărilor, inclusiv termenele de predare specificate in art. 3.2 de mai jos;
Durata de Execuție a Lucrărilor	înseamnă data care începe de la termenul specificat în art. 12.1 din prezentul Contract și se termină la data până la care trebuie finalizate conform Contract, puse în funcțiune și testate toate Lucrările aferente Contractului de către Executant, dar nu mai târziu de data de 31.12.2020;
Situația de Lucrări	înseamnă rapoarte Intermediare (lunare) si raportul final, intocmite de Executant în forma stabilită de Dirigintele de Șantier și aprobată de Beneficiar, în care sunt prezentate în detaliu: (i) lucrarile realizate de Executant în luna de raportare; (ii) sumele la care Executantul se consideră îndreptăţit, împreună cu (iii) documentele justificative, care vor include documentele care probeaza cantitatea și calitatea lucrărilor executate, raportul

DRAFT

	relevant privind evoluţia lucrărilor în timpul la care se refera raportul, precum si orice alte documente necesare prin care Executantul sustine si probeaza cantitatea si calitatea lucrărilor pentru care solicita plata sumelor în luna respectivă;
Certificat Intermediar de Plată	înseamnă certificatul emis de Dirigintele de Șantier pe baza Situatiei de Lucrări transmisă de Executant prin care Dirigintele de Șantier certifică sumele de plată la care este considerat a fi îndreptățit Executantul pentru Lucrările real executate în cantitatea și calitatea prevazută de prezentul Contract de Lucrari;
Recepția la Terminarea Lucrărilor	înseamnă recepţia efectuată la terminarea completă a Lucrărilor, executată în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu Ordonanța nr. 95/1999 *privind calitatea lucrărilor de montaj al dotărilor tehnice industriale* așa cum a fost aprobată prin Legea nr. 440/2002, precum și cu *Hotărârea nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie*;
Recepţia Punerii în Funcţiune	înseamnă recepţia efectuării probelor tehnologice, a existenţei condiţiilor pentru exploatarea normală a instalaţiilor şi a utilajelor tehnologice, astfel încât să se asigure calitatea produselor şi atingerea parametrilor de funcționare indicați în documentațiile Beneficiarului, executată în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu Ordonanța nr. 95/1999 *privind calitatea lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale* așa cum a fost aprobată prin Legea nr. 440/2002 precum și cu *Hotărârea nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie*;
Recepţia Finală	înseamnă recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie, executată în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu Ordonanța nr. 95/1999 *privind calitatea lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale* așa cum a fost aprobată prin Legea nr. 440/2002, precum și cu *Hotărârea nr. 51/1996 privind*

DRAFT

	aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie;
Procesul Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor	înseamnă procesul verbal de recepție la terminarea Lucrărilor, emis fără obiecțiuni sau lucrări de remediere, în conformitate cu prevederile *Hotărârii nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie* - și elaborat în forma prevăzută în Anexa 1 din Regulament;
Procesul Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune	înseamnă procesul verbal de recepție a punerii în funcțiune, fără obiecțiuni sau lucrări de remediere, emis în conformitate cu prevederile *Hotărârii nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie* - și elaborat în forma prevăzută în Anexa 2 din Regulament;
Proces Verbal de Recepție Finală	înseamnă procesul verbal de recepție finală, fără obiecțiuni sau lucrări de remediere, emis în conformitate cu prevederile *Hotărârii nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie* - și elaborat în forma prevăzută în Anexa 3 din Regulament;
Perioada de Garantie a Lucrărilor Executate	perioada de garanție de 24 luni acordată de Executant pentru toate Lucrările executate conform prezentului Contract, care începe să curgă de la data semnării Procesului Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune, perioadă în care Executantul are obligaţia înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficienţelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificaţiilor contractuale sau prevederilor reglementărilor legale sau tehnice aplicabile .

(1) Ori de câte ori termeni precum „includ”, „include” sau „incluzând” sunt folosiţi în prezentul Contract, aceştia sunt consideraţi a fi urmaţi de expresia „fără a se limita la”.

DRAFT

(2) Toţi termenii folosiţi în prezentul Contract au sensul din definiţie atunci când sunt folosiţi în orice certificat sau alt document conceput sau transmis conform prezentului, în afară de cazul în care în acele documente sunt definiţi în alt mod.

(3) Regulamentele, legile, actele, ordonanţele, deciziile sau orice alte tipuri de reglementări vor fi considerate ca referiri la astfel de prevederi legislative ca fiind în vigoare la un moment dat, inclusiv orice modificare legislativă directă sau indirectă care înlocuieşte astfel de prevederi legislative.

(4) Termenii si expresiile definite in preambulul la prezentul Contract constituie parte integranta din acesta si intelesul acestor termeni si expresii este parte integranta din prezentul Contract.

2. Obiectul Contractului

2.1. Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrările **de montaj instalații și echipamente auxiliare (partea eligibilă) și achiziție materiale pentru montaj, respectiv realizarea conexiunilor interne si externe,** aferente centralei de cogenerare si lucrările aferente organizării de șantier in cadrul Proiectului ***„Cresterea eficientei energetice operationale la SC AMBRO SA Suceava prin implementarea unei instalatii de cogenerare de inalta eficienta”,*** după cum urmează:

a. Lucrari de montaj instalatii electrice tehnologice;

b. Lucrari de montaj instalatii termomecanice (abur, condens, apa industriala, apa tratata etc.);

c. Lucrari de montaj instalatii de utilizare gaze naturale (alimentarea cu gaze naturale din racordul existent al Beneficiarului de intrare in SRM AMBRO din SNTGN Transgaz pana la compresorul de gaze si de la acesta la turbina pe gaze);

d. Lucrari de montaj instalatii de automatizare, inclusiv sistemul de monitorizare si control SCADA;

e. Lucrari de montaj instalatii electrice de curenti slabi, respectiv instalatia de detectie si avertizare in caz de incendiu;

f. Oricare şi toate lucrările de organizare a Şantierului necesare pentru execuția Lucrărilor şi/sau solicitate prin legislaţia aplicabilă;

g. Oricare şi toate lucrările aferente conexiunilor şi/sau racordurilor la utilităţi (apă, gaz, electricitate, canalizare, telecomunicaţii, etc;

h. Livrarea tuturor materialelor, utilajelor, echipamentelor tehnologice inclusiv dotările necesare pentru executarea Lucrărilor;

i. Executarea oricăror lucrări temporare în cadrul Şantierului (inclusiv drumuri, trotuare, traverse şi garduri) care ar putea fi necesare pentru utilizarea publică şi protecţia cetăţenilor, proprietarilor şi ocupanţilor parcelelor adiacente de teren;

j. Punerea la dispoziţie pe costul său a tuturor echipamentelor şi forţei de lucru pe Locatia Proiectului necesare conform prezentului Contract de Lucrări şi/sau legislaţiei aplicabile în Romania pentru pentru executarea Lucrărilor;

k. Punerea in funcţiune şi testarea Lucrărilor conform prevederilor prezentului Contract de Lucrări;

l. Furnizarea documentaţiei tehnice privind execuția pentru Lucrări: înregistrările de calitate cu caracter permanent efectuate pe parcursul execuției lucrărilor, precum și celelalte documentații întocmite conform reglementărilor tehnice, prin care se atestă calitatea lucrărilor;

m. Orice lucrări de eliberare, depozitare şi furnizare a echipamentelor, instalatiilor, dotărilor şi a materialelor care au legatură cu sau sunt în conexiune cu Lucrările;

DRAFT

n. Curăţarea zilnică a zonelor de lucru, inclusiv transportul deşeurilor şi gunoaielor din Şantier care au legatură cu Lucrările;

o. Asigurarea securității Şantierului (incluzând, fără limitare, garduri de protecţie, iluminatul, supravegherea Lucrărilor) până la finalizarea şi recepţia Lucrărilor; Asigurarea siguranţei (măsurilor de protecţie) tuturor persoanelor care au autorizaţie de a fi prezente pe Şantier;

p. Sănatatea şi securitatea muncii pe toată perioada de derulare a Contractului, inclusiv pregătirea şi menţinerea tuturor condiţiilor de securitate pentru Lucrări in conformitate cu legislaţia aplicabilă aplicabilă în România;

q. Asigurarea masurilor de protectia mediului în conformitate cu legislaţia aplicabilă în România;

r. Orice alte lucrări (fie că sunt permanente sau temporare) care sunt în legatură cu Lucrările (inclusiv cele auxiliare) necesare pentru îndeplinirea completă şi la timp a obligaţiilor sale din prezentul Contract pe spezele sale, după cum este indicat de către Beneficiar, în scopul finalizării Proiectului, indiferent dacă astfel de lucrări sunt sau nu specificate în mod expres în Contract, în Proiectul Tehnic şi/sau în documentaţia menţionată anterior însă sunt necesare pentru îndeplinirea tuturor cerinţelor legale în vederea obţinerii de către Beneficiar a autorizaţiilor conform reglementărilor în vigoare.

conform termenilor si conditiilor din acest Contract, precum si in conformitate cu Anexa 1 – Documentatia de Atribuire, Anexa 2 - Oferta Executantului si Anexa 3 – Graficul de Execuție a Lucrărilor.

2.2. Prezentul Contract se încheie ca urmare a derulării procedurii competitive ” ACHIZITIA DE LUCRARI DE MONTAJ INSTALATII SI ECHIPAMENTE AUXILIARE (PARTEA ELIGIBILA) SI ACHIZITIE MATERIALE PENTRU MONTAJ, RESPECTIV REALIZAREA CONEXIUNILOR INTERNE SI EXTERNE” aferente investiției ***„Cresterea eficientei energetice operationale la SC AMBRO SA Suceava prin implementarea unei instalatii de cogenerare de inalta eficienta”.***

2.3. Beneficiarul se obligă să plătească Executantului preţul convenit in prezentul contract, pentru execuţia si finalizarea lucrarii.

3. Durata Contractului

3.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, fără a depăși data de 31.12.2020, la care se adaugă perioada de garanție de 24 luni.

3.2. Durata de Execuție a Lucrărilor incepe la termenul specificat in art. 12.1 de mai jos, si se termina la data de 30.10.2020, conform termenelor de predare de mai jos :

- Instalatii electrice tehnologice - 30.09.2020
- Instalatii termomecanice - 30.09.2020
- Instalatii de utilizare gaze naturale - 31.08.2020
- Instalatii de automatizare - 15.10.2020
- Instalatii electrice de curenti slabi - 30.10.2020.

DRAFT

3.3. Lucrările trebuie să se deruleze conform termenelor stabilite în Graficul de Execuţie a Lucrărilor atașat prezentului Contract şi să fie terminate la Termenele de Predare mentionate la art. 3.2 de mai sus. Toate termenele aferente Graficului de Execuție, inclusiv Termenele de Predare sunt obligatorii pentru Executant, el fiind de drept in întârziere cu îndeplinirea acestora prin însăși ajungerea la termen a obligației, fie pe termene finale de execuție fie pe termene intermediare, fără a mai fi necesară punerea sa în întarziere de către Beneficiar. Datele intermediare menţionate în mod expres ca fiind date contractuale (termene esențiale), prevăzute în Graficul de Execuţie a Lucrărilor, se consideră date contractuale pentru prezentul Contract iar încălcarea lor va da dreptul Beneficiarului să solicite aplicarea penalizărilor de întârziere conform art. 11.3 din prezentul Contract.

3.4. Obligația fundamentala a Executantului este sa prezinte Beneficiarului o lucrare integrată/finită constând în execuție, montaj si punere în funcțiune (inclusiv procurare materiale) care să permită finalizarea obiectivelor Proiectului și prin urmare își asuma față de Beneficiar, în mod necondiționat și integral răspunderea indivizibila pentru Lucrări, în toate componentele sale. Contractul nu va fi considerat finalizat până când Procesul Verbal de Recepție Finală a Lucrărilor *de montaj instalații și echipamente auxiliare (partea eligibilă) și achiziție materiale pentru montaj, respectiv realizarea conexiunilor interne si externe* nu va fi fost semnat de comisia de recepție, și confirmarea că Lucrările și serviciile referitoare la Proiect (inclusiv cele ale Executantului) au fost executate conform contractelor și legislației aplicabile. Recepția finală va fi efectuată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare după expirarea Perioadei de Garanție a Lucrărilor Executate.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul Contractului convenit pentru executarea şi finalizarea în mod corespunzător şi la termen a Lucrărilor menţionate în Articolul 2 precum şi a celorlalte obligaţii ale Executantului stabilite în prezentul Contract, plătibil Executantului de către Beneficiar este de _____ RON (exclusiv TVA) conform ofertei inaintate de Executant – Anexa 2.

4.2. Pretul Contractului include orice alte costuri legate direct sau indirect de îndeplinirea obligațiilor contractuale de către Executant, de Subcontractanţii și/sau Furnizorii acestuia şi orice alte aspecte necesare pentru executarea şi finalizarea corespunzătoare a obligatiilor contractuale ale Executantului şi remedierea oricăror deficienţe ale Lucrărilor.

4.3. Pretul Contractului nu se ajusteaza in sensul prevazut de Ordinul nr. 1284/2016, respectiv, pe parcursul executarii prezentului Contract nu vor fi luate in considerare modificari legislative sau de norme tehnice ori modificari in conditiile pietei care duc la creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

4.4. Pretul Contractului se poate modifica și/sau revizui în conditiile prevazute de art. 4.6 si / sau art. 4.7 din prezentul Contract cu respectarea strictă a cerintelor prevazute de Ordinul nr. 1284/2016 și, după caz de legislația aplicabilă Contractului.

4.5. La valoarea prevăzută la art. 4.1. se poate adăuga un procent de până la 10% din Preţul Contractului dar nu mai mult de ..... RON (exclusiv TVA) conform ofertei inaintate de Executant – Anexa 2, reprezentând cheltuieli diverse şi neprevăzute stabilite conform devizului din Ofertă, numai dacă sunt îndeplinite condiţiile prevazute de Ordinul nr. 1284/2016 pentru aplicarea directa a clauzelor contractuale sau pentru modificarea Contractului, destinat acoperirii eventualelor diferente de cantitati si/sau alte modificări aparute pe parcursul derulării Contractului, necuprinse în lucrările contractate iniţial şi în Preţul contractului şi care nu reprezintă modificări substanţiale ale acestuia.

DRAFT

4.6. În situația în care se vor constata diferențe de cantități între cantităţile estimate iniţial (în Contract / Proiectul Tehnic) şi cele real executate, fără să fie necesară modificarea Proiectului Tehnic şi a Detaliilor de Execuţie, acestea nu vor fi interpretate ca o modificare în condiţii excepţionale/substanţială/nesubstanţială a Contractului, în situaţia în care aceste diferenţe sunt datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea iniţială şi realitatea execuţiei, fără a fi afectat Proiectul Tehnic sau Specificaţiile Tehnice și fără ca aceasta diferență de cantități să se datoreze culpei sau neglijenței Executantului. Într-o atare situație, se vor achita numai cantitățile real executate de Executant, iar în situația în care aceste cantități sunt mai mari față de cele estimate iniţial (în Contract / Proiectul Tehnic), prețul pentru cantitățile suplimentare se va calcula și se va achita pe baza prețurilor unitare mentionate în listele iniţiale de cantităţi de la Ofertă, care au fost atașate prezentului Contract. Pentru evitarea oricăriu dubiu, prețul suplimentar achitat de Beneficiar pentru eventualele cantități suplimentare real executate de Contractant nu poate depăși în nicio situație valoarea de 10% din Prețul Contractului, reprezentând cheltuieli diverse şi neprevăzute stabilite conform Ofertei. Deși nu este considerată o modificare propriu zisă a Contractului, este posibil să fie necesară / solicitată de Autoritatea de Mangement a Contractului de Finantare semnarea unui Act Aditional care să reflecte variatiile de cantitati, respectiv pretul final al Contractului pentru cantitatile real executate in Proiect. Intr-o atare situație, Executantul se obliga să semneze Act Adițional pentru modificarea Pretului Contractului, in conformitate cu solicitarea transmisă de Beneficiar. Pentru evitarea oricarui dubiu, diferențele sau lucrarile rezultate în urma omisiunilor, evaluarilor inexacte sau erorilor de calcul ale Executantului nu sunt considerate lucrari suplimentare și nu vor indreptati Executantul la costuri suplimentare sau la majorarea Pretului Contractului, ele urmând a fi efectuate/suportate de către Executant pe costul său exclusiv și fără a avea vreo pretenție de orice natură de la Beneficiar în vederea recuperării acestor costuri.

4.7. În situația în care diferenţele de cantităţi sunt datorate altor modificări (variații) ale Lucrărilor, cum ar fi modificări de Proiect Tehnic sau ale Specificaţiilor Tehnice, atunci aceste diferenţe nu vor fi considerate remăsurători și nu vor fi achitate conform art. 4.6 de mai sus, ci vor fi analizate ca modificări ale Contractului conform Art. 17. Într-o atare situație, aceste costuri suplimentare pentru modificarea Contractului se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui Act Adițional de modificare a Contractului, semnat de părţi cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

5. Rapoarte de Progres, Situații de Plată si Condiții de plată

5.1. Preţul Contractului pentru Lucrări se va factura în conformitate cu Certificatele Intermediare de Plată emise de Dirigintele de Șantier pe baza Situatiei de Plată aferentă lunii pentru care se solicita plata transmisă de catre Executant conform prevederilor prezentului Contract.

5.2. Nu mai târziu de data de 5 (cinci) a fiecărei luni, Executantul va transmite către Beneficiar si către Dirigintele de Șantier o Situaţie Intermediară de Plată pentru luna anterioară (inclusiv documentaţia justificativă privind calitatea si cantitatea Lucrărilor executate care va include şi raportul referitor la progresul Lucrărilor), in 4 (patru) exemplare originale, în care va prezenta în detaliu sumele la care Executantul se consideră îndreptăţit pentru Lucrările executate în conformitate cu Articolul 2. Situaţiile de Plată şi rapoartele de progres vor fi întocmite de Executant in conformitate cu forma stabilita de Dirigintele de Șantier și aprobată de Beneficiar.

DRAFT

5.3. În termen de 7 (șapte) zile de la primirea Situatiei Intermediare de Plată, intocmită și transmisă conform Art. 5.2. şi a tuturor documentelor justificative privind cantitatea si calitatea, Dirigintele de Șantier va emite şi va înainta către Beneficiar, împreună cu o copie către Executant, Certificatul Intermediar de Plată, care va include suma de plată stabilită de către Dirigintele de Șantier în mod justificat, conform cu cantitatile real executate, și avand calitatea corespunzatoare, precum şi detaliile justificative aferente.

5.4. În termen de 5 (cinci) zile după primirea Certificatului Intermediar de Plată, Beneficiarul poate transmite obiecții sau comentarii către Dirigintele de Șantier cu privire la sumele și/sau cantitățile de Lucrări incluse în respectivul Certificat Intermediar de Plată și poate solicita în mod justificat rectificarea negativă sau pozitivă a acestuia de către Dirigintele de Șantier. În acest caz, Dirigintele de Șantier se va conforma și va opera rectificarea/rile negativă/e sau pozitivă/e solicitate de Beneficiar în termen de cel mult 2 (două) zile de la data primirii solicitarii transmisă de Beneficiar.

5.5. În situația în care Beneficiarul nu transmite obiecții sau comentarii către Dirigintele de Șantier cu privire la un Certificat Intermediar de Plată ori în situația în care Certificatul de Plată a fost rectificat conform solicitărilor transmise de Beneficiar în termenul prevazut la Art. 5.4 de mai sus, Executantul poate emite factura pentru suma înscrisă în respectivul Certificat Intermediar de Plată. Aprobarea Situațiilor de Plată nu reprezintă acceptarea Lucrărilor executate sau descărcarea în orice fel de răspundere a Executantului pentru Lucrările executate, care se va face doar prin semnarea Procesului Verbal de Receptiea Punerii în Funcțiune, respectiv a Procesul Verbal de Recepție Finala, la expirarea Perioadei de Garanție a Lucrărilor Executate. Beneficiarul are dreptul să solicite iar Executantul este obligat sa asigure orice remedieri, inclusiv pentru Lucrările la care s-au aprobat deja Situațiile de Plată si s-a acceptat la plată Certificatul Intermediar de Plată, respectiv pentru care s-a achitat factura fiscală.

5.6. Beneficiarul va efectua plata Prețului în RON în contul Executantului nr. [●●●] deschis la banca [●●●], prin ordin de plată (transfer bancar) în schimbul emiterii facturii fiscale corespunzătoare, în termen de 15 (cinsprezece) zile lucrătoare de la primirea sa.

5.7. **Plata avansului**, reprezentând 25 % din Pretul Contractului („**Avansul**"), în valoare de [●●●] RON (exclusiv TVA), numai la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiţii:

(i) Executantul furnizează Beneficiarului, în exemplar original o Scrisoare de Garanţie Bancară în cuantum total egal cu valoarea Avansului, garantând rambursarea Avansului, valabilă până la 30.11.2020.

(j) predarea către Beneficiar a Garanției de Bună Execuție în forma unei Scrisori de Garanţie Bancară conform prevederilor art. 6.1 de mai jos.

(ii) dovada plăţii de către Executant a costurilor emiterii asigurării de tipul "Toate Riscurile" (daune materiale și răspundere față de terți), care să acopere integral valoarea Lucrărilor, conform prevederilor articolului 7.17, valabilă până la finalizarea Lucrărilor conform acestui contract, poliță acceptată în prealabil de Beneficiar și dovada emiterii efective a asigurării în forma acceptată în prealabil de către Beneficiar.

(iii) Dovada plăţii de către Executant a costurilor emiterii asigurării de accident pentru personalul Executantului care execută Lucrările, dacă nu este inclusă în asigurarea de tipul "Toate Riscurile" (daune materiale și răspundere față de terți), conform prevederilor articolului 7.18 și dovada emiterii efective a asigurării în forma acceptată în prealabil de către Beneficiar.

DRAFT

5.8. Avansul plătit de Beneficiar se va utiliza exclusiv pentru scopul executarii Lucrarilor prevazute de prezentul Contract și se va recupera prin reținerea unui procent de 25 % din fiecare factura emisă de Executant în conformitate cu procedura contractuală de emitere după aprobarea prealabila a Beneficiarului, până la absorbția în întregime a sumei de Avans achitate de Beneficiar. In termen de maxim 15 zile de la Data Semnării prezentului Contract, Executantul se obligă să pună la dispoziția Beneficiarului in original Scrisoare de Garanţie Bancară în vederea restituirii integrale a Avansului ("**Garanția pentru Restituirea Avansului**"). Executantul se obliga sa mențină valabila Garanția pentru Restituirea Avansului pana la data de 30.11.2020. Constituirea de către Executant a Garanției pentru Restituirea Avansului este o obligație esențiala a Executantului.

5.9. **Plata pentru recepție** reprezentând 10 % din Preţul Contractului în valoare de [●●●] RON (TVA exclus), se va achita numai după semnarea Procesului Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune.

5.10. In termen de 15 (cinsprezece) zile de la data emiterii Procesul Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune, Executantul va trimite Dirigintelui Situatia Finală de Lucrări, împreună cu documentaţia justificativă, respectiv:

(a) Valoarea tuturor Lucrărilor executate conform prevederilor prezentului Contract;
(b) Toate documentele prin care se probeaza calitatea Lucrarilor, echipamentelor si instalatiilor executate conform prezentului Contract;
(c) Raportul la Terminarea Lucrarilor intocmit de Executant.

5.11. In termen de 10 (zece) de zile de la primirea Situației de Lucrări finale ("**Situația Finală de Lucrări"**), Dirigintele de Șantier va emite şi va trimite către Beneficiar si către Executant Certificatul de Plată final ("**Certificatul Final de Plată"**) in care va preciza: (a) suma finală datorată şi (b) diferenţa (dacă există) pe care Beneficiarul o datorează Executantului sau datorată de către Executant Beneficiarului, după caz, luând în considerare toate sumele plătite anterior de către Beneficiar. Beneficiarul va putea transmite obiecții sau comentarii către Dirigintele de Șantier cu privire la Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile art. 5.4 iar Dirigintele de Șantier se va conforma instructiunilor date de Beneficiar conform prevederilor aceluiasi art. 5.4 de mai sus.

5.12. Executantul va emite factura finala pentru suma înscrisă în respectivul Certificatul Final de Plată conform prevederilor art. 5.5 iar Beneficiarul va efectua plata acestei facturi in termenul prevazut de art. 5.6 de mai sus.

5.13. În eventualitatea în care survine una dintre situaţiile stipulate mai jos la articolul 5.14, Beneficiarul are dreptul să refuze efectuarea oricăror Plăţi, total sau parţial, în mod automat şi fără nicio altă formalitate, iar Executantul va pierde dreptul de a solicita sau de a obţine plata până ce situaţia nu se remediază spre mulţumirea Beneficiarului.

5.14. Beneficiarul are dreptul să refuze efectuarea oricăror plăţi total sau parţial, în următoarele situaţii sau în orice alte situaţii similare:

(i) în orice situaţie de întârziere majoră a executării Lucrărilor din vina exclusivă a Executantului;

(ii) în eventualitatea unei neconformităţi grave şi/sau repetate în executarea Lucrărilor;

(iii)în eventualitatea unei neglijenţe grave şi/sau repetate în executarea Lucrărilor;

(iv) în eventualitatea impunerii de penalităţi dacă astfel de penalităţi nu ar fi acoperite de sumele rămase a fi achitate Executantului.

5.15. Refuzul de a efectua orice plăţi nu exclude dreptul Beneficiarului de a solicita şi de a obţine de la Executant orice altă compensaţie, penalitate şi/sau daune-interese, conform Contractului sau legii.

DRAFT

5.16. Beneficiarul are dreptul să execute Scrisorile de Garanţie Bancară în orice situaţie în care Contractul este reziliat sau Executantul nu şi-a îndeplinit, total sau parţial, oricare dintre obligaţiile care îi revin conform acestui contract.

6. Garanția de bună execuție

6.1. Pentru garantarea executării corespunzătoare a obligațiilor contractuale asumate de Executant, acesta va furniza Beneficiarului, în termen de 15 zile de la semnarea Contractului, în exemplar original, o Garanție de Bună Execuție în forma unei Scrisori de Garanţie Bancară în valoare de [●●●] RON, respectiv 10% din Prețul Contractului (fără TVA), valabilă până la [●●●], în forma acceptată în prealabil de Beneficiar. La cererea Executantului, se poate constitui garantia de buna executie si prin retineri succesive de [●●●]% din sumele datorate pentru facturi partiale pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie.

6.2. În cazul în care pe parcursul executării Contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligaţia de a completa Garanţia de Bună Execuţie în corelaţie cu noua valoare a Contractului și de a o preda în original Beneficiarului într-un termen scurt, dar nu mai tarziu de 15 zile de la solicitarea transmisă în scris de Beneficiar.

6.3. Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până când Executantul a executat și terminat Lucrările și a remediat orice defecte, dar cel puțin până la un termen de 30 de zile după semnarea Procesului Verbal de Recepție Finală. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul, cu 30 de zile înainte de data de expirare a Garanției de Bună Execuție, nu a devenit îndreptățit să obțină Procesul Verbal de Recepție Finală, Executantul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până la trecerea unei perioade de 30 de zile după eliberarea Procesului Verbal de Recepție Finală. Constituirea de către Executant a Garanției de Bună Execuție este o obligație esențiala a Executantului.

6.4. Beneficiarul are dreptul, la exclusiva sa discreție, să execute Garanția de Bună Execuție pentru orice neexecutare a obligațiilor Contractuale ale Executantului, inclusiv dar nelimitat la eventualitatea în care:

(i) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în articolul 6.3, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a acesteia;

(ii) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii;

(iii) Se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze Contractul potrivit prevederilor Cap. 18 din Contract;

(iv) în cazul în care Executantul se află în imposibilitatea de a plăti sumele datorate conform Contractului, inclusiv penalități de întarziere și/sau daune-interese de orice altă natură;

(v) Executantul eșuează să execute Lucrările, în tot sau în parte, de manieră corespunzătoare și la standardele de cantitate și calitate tehnică cerute de prevederile Contractului, sau în termenele contractuale prevăzute;

(vi) Executantul subcontractează orice parte a Lucrărilor fără acordul prealabil dat în scris al Beneficiarului.

DRAFT

6.5. În cazul în care nu există niciun eveniment care să îndreptățească Beneficiarul să emită pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Beneficiarul va restitui/emite un acord pentru diminuarea cu 70% a Garanției de Bună Execuție a Executantului după trecerea unei perioade de 30 de zile de la semnarea Procesului Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune, dar nu înainte de a fi soluționate oricare si toate obiectiile și/sau observațiile Dirigintelui de Șantier și/sau ale Beneficiarului privind remedierea completă a Lucrărilor. Restul de 30% din valoarea Garanției de Bună Execuție a Executantului se eliberează după expirarea Perioadei de Garanție a Lucrărilor Executate, respectiv după trecerea unei perioade de 30 de zile de la semnarea Procesului Verbal de Recepție Finală, dacă până la acea dată Beneficiarul nu a emis pretenții asupra Garanției de Bună Execuție.

7. Obligaţiile Executantului

7.1. (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza Lucrările precum şi de a remedia orice vicii ale acestora, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin Contract (inclusiv în Anexele acestuia), în limitele prevăzute de prezentul Contract.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea Lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, utilajele, echipamentele, instrumentele şi dispozitivele necesare executiei Lucrarilor şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru Contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Anexe/Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

7.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe Şantier precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii, precum si a normelor si normativelor specifice. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Beneficiarului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

7.3. Executantul declară prin prezentul în mod irevocabil că a citit şi că nu are obiecţii cu privire la Proiectul Tehnic şi Specificaţiile tehnice, că a obţinut toate informaţiile necesare privind riscurile, accidentele şi alte circumstanţe care pot influenţa sau afecta Lucrările şi că poate executa cu precizie şi la timp Lucrările conform acestui Contract. În aceeaşi măsură, Executantul declară în mod irevocabil că a analizat şi a luat in considerare pentru executarea Lucrărilor la timp şi conform specificaţiilor din acest Contract, de toate aspectele relevante, incluzând (dar fără a se limita la acestea):

(i) forma şi natura Locației Proiectului;
(ii) condiţiile hidrologice şi climatice;
(iii) întinderea şi natura Lucrărilor;
(iv) cu privire la Lucrări, legile, normele tehnice, procedurile şi practicile de lucru din România.

7.4. (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile Beneficiarului în orice problemă, menţionată sau nu în Contract, referitoare la Lucrări. În cazul în care Executantul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

DRAFT

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină imposibilitatea executării sau generează termene sau costuri suplimentare, atunci aceste costuri/termene vor fi negociate si dupa acceptare, acoperite pe cheltuiala Beneficiarului si vor fi mentionate in scris de catre Executant inainte de realizarea acestora, cu excepția cazului în care în care acestea sunt generate de omisiuni, evaluări inexacte sau erorilor de calcul ale Executantului, caz în care Executantul nu este îndreptățit la costuri suplimentare sau la majorarea Prețului Contractului, ele urmând a fi efectuate/suportate de către Executant pe costul său exclusiv si fără a avea vreo pretenție de orice natură de la Beneficiar în vederea recuperării acestor costuri.

7.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a Lucrărilor faţă de reperele date de Beneficiar precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.6. Executantul se va coordona mereu şi va coopera cu bună credinţă cu inginerii, proiectanţii de specialitate şi consultanţii tehnici de terţă parte numiţi de Beneficiar cu privire la Lucrări şi le va furniza (prin intermediul Beneficiarului) tot suportul, toate informaţiile şi toate documentele în format electronic necesare pentru îndeplinirea sarcinilor lor. Părţile convin că toate costurile aferente acestei cooperări sunt incluse în Preț.

7.7. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor şi a remedierii oricăror vicii, Executantul are obligaţia:

(i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe Şantier este autorizată şi de a menţine Şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi Lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine si curatenie necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
(ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor, al asigurării confortului riveranilor sau al neafectarii proceselor de productie ale Beneficiarului;
(iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara Şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

7.8. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă de la data inceperii lucrărilor până la data semnării Procesului Verbal de Recepţie a Punerii în Funcțiune și predarea-primirea obiectivului realizat.

7.9. (1) Pe parcursul execuţiei Lucrărilor şi a remedierii oricăror vicii, Executantul are obligaţia de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) procesul de productie prin actiune directa sau indirecta, sau
b) procesul de livrare prin actiune directa sau indirecta, sau
c) confortul riveranilor, sau
d) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricarei alte persoane (altele fata de cele ce fac parte din santier).

DRAFT

(2) Executantul va fi exclusiv responsabil si va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine în mod exclusiv Executantului, Beneficiarul fiind exonerat prin prezenta de orice răspundere în acest sens.

7.10. (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul Şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora sau altor constructii si utilaje anexe cailor de acces de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi. Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele şi va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor si cailor de acces respective. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei căilor de acces.

(2) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui drum sau cale de acces care comunică cu/sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi imediat Beneficiarul pentru daunele aduse şi pentru toate reclamaţiile privind avarierea respectivelor drumuri, cai de acces sau anexe ale acestora.
(3) Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau cai de acces care comunică cu sau care se afla pe traseul şantierului.

7.11. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, Executantul are obligaţia:

i) de a evita acumularea de obstacole inutile pe Şantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta de pe Şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe Şantier, doar până la sfârşitul Duratei de Executie a Lucrărilor, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau a efectua lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada respectiva.

7.12. Executantul se obligă să îl despăgubească imediat pe Beneficiarul, exonerandu-l prin prezenta de orice răspundere, împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

7.13. (1) Executantul:

(a) va respecta toate reglementările aplicabile ale legislaţiei privind siguranţa, inclusiv prevederile privind securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier şi privind securitatea şi sănătatea ocupaţională, prevăzute de Hotărârea de Guvern nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile (Directiva Consiliului 92/57/CEE 24/06/1992);
(b) va efectua modificarile planurilor proprii de securitate și sănătate pentru adaptarea acestora la planul general de securitate și sănătate întocmit de Coordonatorul SSM delegat de Beneficiar;
(c)se va preocupa de siguranţa tuturor persoanelor care execută lucrări şi care acţionează la Locația Proiectului; şi

DRAFT

(d) va menţine Locația Proiectului liberă de impedimente inutile pentru a evita pericolele pentru persoane.

(2) Răspunderea pentru accidentele de muncă care se pot produce pe parcursul executarii lucrarilor revine exclusiv Executantului, Beneficiarul fiind exonerat prin prezenta de orice răspundere în acest sens. La inceperea lucrarilor, Executantul se obliga sa incheie o Conventie de securitate cu Beneficiarul. Formularul de Conventie de securitate a muncii va fi pus la dispozitie de Beneficiar sau, dupa caz, va fi convenit intre Parti, si face parte integranta din prezentul Contract.

(3) Executantul garantează că a realizat instruirea SSM a propriului personal și că a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare pentru desfășurarea Lucrărilor.

7.14. Executantul are obligaţia de a colecta selectiv deşeurile rezultate din activităţile care le desfăşoară conform Contractului şi a le depozita temporar în locurile specificate de către reprezentanții Beneficiarului.

7.15. Executantul nu poate introduce în societate produse chimice fără a informa responsabilul de mediu al Beneficiarului/Responsabilul REACH. Condiţiile de utilizare de către Executant a acestor produse vor fi verificate de către responsabilul de mediu al Beneficarului/Responsabilul REACH (se va verifica dacă produsul are caracter periculos şi se vor aplica prevederile procedurii interne, cod PMO 4.5.1-03 Gestionarea substantelor).

7.16. Executantul are obligaţia la finalizarea Lucrărilor, dar nu mai târziu de data emiterii Procesul Verbal de Recepţie la Terminarea Lucrărilor, să predea Beneficiarului documentațiile de funcționare ale echipamentelor tehnologice montate conform Contractului, precum și întreaga documentație necesară completării și întocmirii Cărții tehnice a Construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare.

7.17. Executantul are obligaţia de a încheia în maximum 15 zile de la Data Semnării prezentului Contract o asigurare de tipul “Toate Riscurile” (daune materiale și răspundere față de terți) care să acopere integral valoarea Lucrărilor, valabilă până la finalizarea Lucrărilor conform acestui contract, poliță acceptată în prealabil de Beneficiar. Ambele Părţi contractante vor avea dreptul să primească plăţile de la asiguratori. Plăţile relevante vor fi destinate acoperirii pagubelor şi pierderilor provocate de orice eveniment pentru care s-a încheiat asigurarea.

7.18. Executantul are obligaţia de a face dovada asigurării de accident pentru personalul Executantului care execută Lucrările, în termen de 15 zile de la Data Semnării prezentului Contract.

7.19. Executantul se obligă să participe la întâlnirile de lucru organizate de Beneficiar și/sau Dirigintele de șantier, precum și să participe la ședințele de monitorizare pentru urmărirea Proiectului.

7.20. In orice moment al executarii Contractului, Beneficiarul, direct sau prin Dirigintele de Șantier, are dreptul de a superviza executarea Contractului si să se asigure de respectarea prevederilor incluse in Contract. Executantul se obligă să acorde accesul reprezentantilor Beneficiarului la Șantier, la organizarea Șantierului de construcţii, in depozite și oricand se execută activitati referitoare la indeplinirea obligatiilor asumate prin Contract. Executantul va pune la dispozitia Beneficiarului toate conditiile necesare desfasurarii activitatilor mentionate mai sus, incluzand accesul, utilitatile, aprobarile si echipamentul de protectie. Aceste activitati nu-l vor exonera pe Executant de celelalte obligații și responsabilități ale sale si nu sunt si nici nu pot fi considerate o receptie a Lucrărilor executate sau o descărcare de răspundere a Executantului pentru execuția acestora.

7.21. Executantul se obliga să asigure disponibilitatea tuturor informațiilor și documentelor în original referitoare la prezentul Contract solicitate cu ocazia oricăror misiuni de control desfășurate de Autoritatea de Management/Organismele Intermediare din cadrul Ministerului Fondurilor Europene sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și sau fondurilor publice naționale aferente acestora, conform prevederilor din contractele de finanțare a proiectelor finanțate cu fonduri europene.

7.22. Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantul este pe deplin și exclusiv responsabil si are toate obligațiile prevăzute la art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și toate obligațiile privind implementarea sistemul de verificare şi atestare a calităţii lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale prin urmărirea respectării cerinţelor din proiectele de montaj, în conformitate cu prevederile articolelor 4, 5 si 6 ale Ordonanței nr. 95/1999 *privind calitatea lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale*, așa cum a fost aprobată prin Legea nr. 440/2002.

7.23. Executantul garantează prin prezentul Contract Beneficiarului că are experiența și cunoștințele necesare și că atât Executantul cât și personalul, colaboratorii, personalul contractual de orice fel și/sau subcontractanții acestuia, dețin toate licențele si autorizațiile necesare potrivit legii aplicabile, în vederea executării Lucrărilor în timp util și la calitatea și la parametrii de funcționare prevazuți în Contract.

7.24. Daca oricare parte a Lucrărilor este protejată de oricare drepturi de autor prevazute de către Legea drepturilor de autor nr. 8/1996, atunci toate aceste drepturi sunt transferate prin prezenta clauza de către Executant Beneficiarului fără restricții teritoriale si pe o perioada nelimitata in timp. Executantul confirmă și este de acord că remunerația pentru transfer este inclusă în Prețul Contractului. Beneficiarul le va utiliza numai pentru obiectivul pentru care au fost proiectate si contractate.

7.25. Transferul acestor drepturi include dreptul Beneficiarului de a modifica ulterior proiectarea, fără a fi necesară nicio altă aprobare a Executantului. Executantul va semna in termen de maxim 3 zile de la notificarea Beneficiarului în acest sens, orice document de transfer al acestor drepturi de la Executant către Beneficiar.

7.26. Executantul garanteaza si declara ca prin activitatea sa nu va incalca niciun drept de proprietate intelectuala (inclusiv, dar fara a se limita la brevete, marci inregistrate, drepturi de autor conexe) apartinand unor terte persoane.

8. Dreptul de proprietate asupra echipamentelor si materialelor care sunt incluse in Lucrări

8.1. Materialele, produsele si fiecare componenta a Lucrărilor vor deveni proprietatea Beneficiarului cand sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) din momentul in care acestea sunt livrate pe Șantier, (daca aceasta se accepta, pentru fiecare caz in parte, de catre Beneficiar sau reprezentanții acestuia) si
b) când Beneficiarul a platit Executantului contravaloarea Lucrărilor in care s-au încorporat echipamentele și/sau materialele respective conform Contractului. Beneficiarul nu va plati echipamentul sau materialele ce au fost respinse.

9. Protecţia patrimoniului existent si a materialelor/utilajelor ce apartin beneficiarului

9.1. Toate materialele, utilajele, etc. ce apartin Beneficiarului si se afla pe suprafata aferenta Șantierului, vor fi inlaturate cu grija de catre Executant cu aprobarea prealabilă a Beneficiarului sau daca nu se pot muta/demonta se vor proteja pe tot parcursul executiei lucrarilor;

DRAFT

9.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după identificarea şi înainte de îndepărtarea lor, de a notifica Beneficiarul despre această situatie şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la Beneficiar privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii, Executantul suferă întârzieri in executia Lucrarilor, atunci, prin consultare, Părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care Executantul are dreptul fara afectarea termenului maximal de executie, termen in care au fost prevazuti si factorii de risc.

10. Obligaţiile Beneficiarului

10.1. Beneficiarul are obligaţia de a pune la dispoziţia Executantului, fără plată, următoarele:

(i) amplasamentul lucrării;
(ii) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
(iii) căile de acces rutier;
(iv) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului Şantierului.

10.2. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia Executantului precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.3. Beneficiarul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 (trei) zile lucrătoare de la notificarea Executantului.

10.4. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate Executantului precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

10.5. Beneficiarul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției Lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Specificațiile Tehnice.

10.6. Beneficiarul va angaja un reprezentant autorizat însărcinat cu siguranța (coordonator SSM) pentru a furniza servicii de asistență la proceduri de siguranță în timpul execuției Lucrărilor. Onorariul pentru aceste servicii vor fi suportate exclusiv de către Beneficiar.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. Fiecare parte răspunde de îndeplinirea întocmai a obligațiilor asumate prin Contract. Nerespectarea sau neexecutarea obligaţiilor asumate prin prezentul Contract de către una din părţi dă dreptul celeilalte părţi de a pretinde executarea întocmai a acestor obligaţii şi de a aplica toate remediile prevăzute de prezentul Contract, precum şi de a cere rezoluţiunea contractului şi daune – interese pentru prejudiciul cauzat.

11.2. Dacă Beneficiarul nu efectuează o plată conform termenilor acestui Contract, va datora o penalitate de întârziere de 0,05% pe zi de întârziere aplicată la suma neplătită aferentă fiecărei facturi fiscale emise de Executant şi acceptate la plată de Beneficiar.

11.3. Dacă Executantul nu îşi îndeplineşte la timp oricare dintre obligaţiile care îi revin în temeiul acestui Contract și anexelor la acesta, Executantul va fi răspunzător şi va plăti o penalitate de întârziere în valoare de 0,05% calculată pe baza Prețului Contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea tuturor obligaţiilor restante. Pentru evitarea oricărui dubiu, această întârziere se va aplica indiferent dacă Executantul a executat sau nu o parte din obligații.

DRAFT

11.4. Totodată, Executantul va fi răspunzător faţă de Beneficiar pentru orice pierderi/daune ulterioare suferite de acesta, cauzate de neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzatoare sau cu întârziere a obligațiilor ce îi revin Prestatorului în baza acestui Contract, și va repara integral prejudiciul provocat din culpa sa.

11.5. Executantul raspunde fata de Beneficiar pentru neindeplinirea, indeplinirea necorespunzatoare sau cu intarziere a oricareia dintre obligatiile asumate prin prezentul Contract sau prevazute de lege in sarcina acestuia.

12. Începerea şi execuţia Lucrărilor. Testarea

12.1. Executantul are obligaţia de a începe Lucrările în termen de maxim 3 zile de la data indeplinirii cumulative a urmatoarelor condiții, dar nu mai târziu de 18 zile de la Data Semnării Contractului: (a) primirea unui exemplar din prezentul Contract dupa semnarea acestuia de ambele parti, (b) prezentarea catre Beneficiar a dovezilor privind incheierea asigurarilor conform art. 7.17 și 7.18 din Contract; (c) furnizarea în original a Garantiei de Buna Executie si a Garanția pentru Restituirea Avansului; si (d) achitarea de catre Beneficiar a Avansului conform modalitatii de plata acceptate in Contract (daca este cazul).

12.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform **Graficului de Execuţie (Formularul F6) – Anexa 3** şi să fie terminate la data stabilită, conform Duratei de Executie a Lucrărilor și Termenelor de Predare.

(2) Executantul va prezenta, la cererea Beneficiarului, după semnarea Contractului, graficul de execuţie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie. In cazul în care, după opinia Beneficiarului, pe parcurs, desfăşurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea Beneficiarului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract, conform Duratei de Executie a Lucrărilor și Termenelor de Predare. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin Contract.
(3) În cazul în care Executantul întârzie începerea Lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la 7.1, Beneficiarul este îndreptăţit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit are dreptul exclusiv, la libera sa alegere, de a rezilia Contractul.

12.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la Contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea Executantului sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului si Dirigintelui de Santier la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în Documentația de Atribuire/oferta;

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

DRAFT

12.5. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica Beneficiarului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia Beneficiarului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că Lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către Beneficiar, iar în caz contrar, de către Executant.

12.6. Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenţei Şantierului.

12.7. Toate testele aferente terminării si punerii în funcțiune a Lucrărilor, dispuse de Beneficiar sau prevăzute în Proiect sau în legislația sau normativele tehnice aplicabile sunt obligatorii, iar costul acestora este inclus in Prețul Contractului. Toate aceste teste sunt in sarcina exclusivă a Executantului. Trecerea cu succes si fără obiecțiuni a tuturor testelor este o condiție prealabila fără de care Executantul nu poate solicita Recepția la Terminarea Lucrărilor și/sau Recepţia Punerii în Funcţiune.

12.8. Testarea materialelor folosite si/sau a Lucrărilor se va efectua conform legii si normativelor tehnice aplicabile. În nicio situatie inspectia, testarea sau aprobarea de Lucrări, instalații, materiale sau echipamente nu va absolvi Executantul de răspunderea totala pentru calitatea materialelor și a Lucrarilor efectuate. Excutantul va raspunde solidar cu producatorul materialelor furnizate de el pentru orice paguba produsa Beneficiarului de folosirea unor materiale, echipamente, etc, avand orice fel de vicii.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:

i) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile, inseamna condiţii climatice care presupun o variațiune de 5 grade Celsius peste sau sub media înregistrata în ultimii 10 (zece) ani pentru luna respectiva, înregistrată la Stația Meteorologică Suceava; sau
ii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptăţesc Executantul de a solicita sistarea si / sau prelungirea termenului de execuţie a Lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili, prin act aditional orice prelungire a duratei de execuţie la care Executantul are dreptul fara a se incalca dispozitiile Documentației de Atribuire sau Ordinului 1284/2016.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul Lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin Graficul de Execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit. Executantul are obligaţia de a începe Lucrările în conformitate cu prevederile Articolului 12.1, dar nu mai târziu de 18 zile de la Data Semnării Contractului.

DRAFT

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, si ulterior efectuarii fara obiectiuni a testelor inainte de receptie, Executantul are obligaţia de a notifica, în scris, Beneficiarului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie la terminarea Lucrărilor, respectiv a comisiei de recepție pentru lucrari de montaj, utilaje, instalatii tehnologice si puneri in functiune, cu respectarea termenelor și condițiilor Hotărârii nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisiile de recepţie. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisiile de recepţie.

14.3. Comisiile de recepţie au obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii Contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge Recepția la Terminarea Lucrărilor respectiv Recepţia Punerii în Funcţiune. În cazul aprobării, se va încheia Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, respectiv Procesul Verbal de Recepţie la Punerea în Funcţiune.

14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional – dar receptiile partiale se vor regasi in Procesul Verbal de Receptie Finala a Lucrarii.

14.5. Pentru a garanta o procedură de recepţie completă, Executantul va livra Beneficiarului, înainte de procedura de predare-primire menţionată mai sus, toate documentele necesare, incluzând, dar fără a se limita la documente tehnice, documente de proiectare, documente de execuţie lucrări, documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției, pentru a permite Beneficiarului utilizarea construcțiilor și instalațiilor executate în deplină conformitate cu contractul şi cu legislaţia aplicabilă în România.

14.6. Recepția Finală va fi efectuată după expirarea perioadei de garanție prevazută de prezentul Contract cu respectarea termenelor si condițiilor Hotărârii nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalaţii tehnologice şi a punerii în funcţiune a capacităţilor de producţie.

15. Perioada de garanţie acordată Lucrărilor

15.1. Executantul garantează că la data Recepţiei Punerii în Funcţiune, Lucrările executate vor avea cel puţin caracteristicile tehnice și calităţile solicitate de Beneficiar în Documentația de Atribuire și declarate de către Executant în Ofertă, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu vor fi afectate de orice fel de vicii, aparente și/sau ascunse.

15.2. Perioada de Garanţie a Lucrarilor Executate este de 24 luni si curge de la data emiterii Procesului Verbal de Recepție a Punerii în Funcțiune începând la data emiterii Procesului Verbal de Recepție Finală.

15.3. (1) În Perioada de Garanţie a Lucrarilor Executate, Executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a oricăror vicii, şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

DRAFT

(i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului/anexelor acestuia;

sau

(ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului sau reglementărilor tehnice aplicabile;

sau

(iii) lucrările și/sau instalațiile sunt afectate de unul sau mai multe vicii, indiferent de natura acestora.

15.4. In cazul în care Executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 15.3, alin.(1), Beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Beneficiar de la Executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.

15.5. Termenul de remediere a defectiunilor sau viciilor aparute in Perioada de Garanţie a Lucrarilor Executate este de maxim 15 zile lucratoare de la data primirii de catre Executant a sesizarii Beneficiarului, daca Părțile nu s-au înteles cu privire la un alt termen mai scurt sau mai lung, în funcție de circumstanțele particulare și, eventual, de urgența necesară pentru efectuarea unor astfel de remedieri.

16. Solicitările Executantului

16.1. Toate problemele de natura tehnica pe durata Execuției Lucrărilor se rezolva intre echipele tehnice in cadrul ședințelor de pe Șantier. Daca nu se ajunge la o intelegere intre acestea, se aplica procedura din prezentul Capitol.

16.2. (1)Dacă Executantul consideră că are dreptul la o prelungire a Perioadei de Execuţie şi /sau la costuri suplimentare, care au intervenit din motive care nu sunt în culpa sa, Executantul va trimite Beneficiarului o notificare în care va descrie evenimentele ori circumstanţele care au dus la formularea solicitării menţionate, împreună cu documentele justificative pe care se bazează respectiva solicitare.

(2) Notificarea va fi trimisă cât de repede posibil, dar nu mai târziu de 28 (douazecisiopt) de zile din momentul în care Executantul a luat cunoştinţă sau ar fi trebuit să ia cunoştinţă de evenimentele sau circumstanţele relevante, Beneficiarul având dreptul de a refuza Executantului dreptul de a solicita prelungirea Perioadei de Execuţie şi/sau de a obţine costuri suplimentare, dacă termenul amintit nu este respectat.

16.3. În cazul în care Beneficiarul constată ca o solicitare a Executantului este tardivă, neîntemeiată, nefundamentată ori nu se probează prin documente justificative, acesta va respinge solicitarea.

16.4. În cazul în care Beneficiarul constată că o solicitare a Executantului este întemeiată şi corect fundamentată, fiind probată cu documente, după caz, acesta va convoca Executantul în încercarea de a ajunge la o înţelegere cu acesta în scopul de a conveni sau stabili prin Act Adițional la prezentul Contract: (i) prelungirea Perioadei de Execuţie a Lucrărilor şi/sau (ii) rambursarea costurilor adiţionale la care are dreptul Executantul. Dacă nu se ajunge la o înţelegere în acest sens, fiecare Parte poate acționa in conformitate cu prevederile Art. 24 din prezentul Contract.

17. Modificarea Contractului

17.1. Modificările (sau Variațiile) la Contract pot include:

DRAFT

a) Modificari aduse cantitatilor pentru un articol de contract (desi astfel de schimbari nu reprezinta neaparat o modificare si pot fi făcute direct în temeiul Art. 4.6 de mai sus).

b) Modificari aduse calitatii si altor caracteristici ale unui articol de lucrari, dotari, etc.

c) Modificarile privind cotele, pozitia si/sau dimensiunile unei parti din Lucrari.

d) Omiterea unor Lucrari.

e) Orice Lucrare suplimentara, echipament, materiale si/sau servicii necesare pentru Lucrarile permanente sau temporare, care nu sunt prevazute in acest Contract, in masura in care sunt utile Lucrarilor finale, inclusiv testelor la terminarea Lucrarilor, foraje si orice alte Lucrari de testare si investigare necesare, sau

f) Modificarea succesiunii Lucrărilor sau Programului de executie al Lucrarilor.

g) Orice altă Variaţie necesară Lucrărilor permanente sau temporare.

17.2. Modificarile (variatiile) pot fi initiate de către Beneficiar în orice moment înainte de semnarea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, prin instructiuni, sau sub forma unei solicitari, transmise Executantului, de a prezenta o propunere în acest sens conform prevederilor Art. 17.4.

17.3. În situația în care Executantul consideră că este necesară o modificare (sau o variație) a Contractului, va transmite Beneficiarului o propunere conform prevederilor Art. 17.4 (lit. a), b) și c) de mai jos.

17.4. Daca Beneficiarul cere Executantului o propunere, înainte de inițierea unei Modificări (Variatii) la Contract, Executantul va raspunde in scris, cat mai repede posibil, fie detaliind motivele pentru care nu se poate conforma cererii (daca este cazul), fie transmitand urmatoarele :

(a) Descrierea Lucrarii propuse spre a fi executata, termenul de executie și impactul acestui termen asupra Graficului de Executie al Contractului;

(b) Propunerea Executantului privind modificarea Graficului de Executie al Contractului, şi

(c) Propunerea Executantului privind prețul Modificării / Variatiei.

17.5. Orice lucrări / servicii opţionale / suplimentare, modificări (variații) ale Lucrarilor vor fi cotate pe baza preţurilor unitare prevazute în listele de cantitati de la Ofertă sau a unor prețuri similare cu acestea. Dacă nu exista preturi unitare sau prețuri unitare similare pentru astfel de lucrari suplimentare în listele de lucrari de la Ofertă, Părțile vor putea negocia preturi unitare noi.

17.6. După primirea unei astfel de propuneri, Beneficiarul va raspunde cat mai repede cu putinta si va aproba, respinge sau va face observații. După ce Părțile ajung la o întelegere privitoare la respectiva modificare (Variație) a Contractului vor semna un Act Adițional în acest sens, daca sunt indeplinite condiţiile prevazute de Ordinul nr. 1284/2016 pentru modificarea nesubstanțială a Contractului.

17.7. Cu excepția situației prevazute de Art. 4.6 de mai sus referitoare la varitatiile de cantități, **Executantul nu va face nici o modificare a Lucrărilor permanente sau temporare prevazute de prezentul Contract, pana cand Beneficiarului nu va dispune sau nu va aproba o Modificare (Variatie) și nu se va semna de către ambele Părți un Act Adițional la Contract**.

18. Încetarea Contractului

18.1. Prezentul Contract încetează după cum urmează:

(a) prin acordul Părţilor, consemnat într-un înscris semnat de reprezentanţii legali ai ambelor Părţi;

(b) prin rezoluţiune unilaterală în condițiile prevederilor Art. 1552 Cod Civil, în cazul în care una dintre Părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător sau cu întârziere oricare dintre obligaţiile asumate prin prezentul Contract şi nu remediază această situaţie într-un termen de maximum 30 (treizeci) zile de la primirea notificării scrise de punere în întârziere transmisă de cealaltă parte privind obligația neîndeplinită. În eventualitatea în care partea în culpă nu remediază situaţia în termenul indicat mai sus, cealaltă Parte va putea să declare Contractul rezolvit fără acordarea unei perioade de grație suplimentare sau altă formalitate sau intervenţia instanţei.

18.2. În cazul încetării Contractului, indiferent de motivul încetării, în termen de 3 zile de la notificarea Beneficiarului în acest sens, Executantul: (i) va elibera Șantierul, lăsând în urmă materialele și echipamentele pentru care este instructat în scris de către Beneficiar; și (ii) va returna/preda Beneficiarului toate documentele, în copie materială și/sau electronică, care sunt în legatură directă sau indirectă cu Lucrările și/sau cu Contractul.

19. Confidenţialitate

19.1. În timpul derulării prezentului Contract, Executantul poate obţine acces la informaţii ale Beneficiarului (în format electronic şi / sau pe hârtie) care:

(i) se referă la activităţi de cercetare, dezvoltare, comerciale, produse, servicii şi cunoştinţe tehnice, trecute, prezente sau viitoare, sau

(ii) sunt considerate de Beneficiar confidenţiale prin natura lor (denumite în continuare: „**Informaţiile Confidenţiale**”).

19.2. În legătură cu acestea, se vor apica următoarele prevederi:

(i) Informaţiile Confidenţiale care aparţin Beneficiarului pot fi utilizate de Executant numai în legătură cu prezentul Contract;

(ii) Informaţiile confidenţiale nu pot fi copiate sau reproduse fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului.

19.3. Fiecare parte se obligă să prelucreze datele cu caracter personal ale reprezentantilor legali și/sau angajatilor celeilalte parti responsabili de comunicare și de implementarea contractului (nume, prenume, poziție, număr de telefon, adresă e-mail) numai în scopul executării contractului și a obligațiilor legale legate de acesta, cu respectarea si dispozitiilor Regulamentului (UE) 2016/679. Datele cu caracter personal (nume, prenume, serie și nr. Carte identitate, funcție, studii, calificare, angajator), aparținând persoanelor fizice care sunt delegate pentru executarea Lucrărilor contractate în incinta AMBRO SA sunt prelucrate în vederea asigurării accesului în incinte, pe durata contractului. Beneficiarul prelucrează datele cu caracter personal în conformitate cu Politica de prelucrare a datelor cu caracter personal disponibilă la următorul link: www.rossmann.ro/gdpr.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră înseamnă orice eveniment desfăsurat pe teritoriul României, imprevizibil şi în afara sferei de control a Părţilor, așa cum este aceasta definită de Articolul 1351 Codul Civil. Evenimentele de forţă majoră vor include, dar nu se vor limita la orice război (civil sau interstatal, declarat sau nu), situaţie de anarhie, răscoală, revoluţie, insurecţie, embargo, orice catastrofă naturală, cutremure, explozii, furtuni, inundaţii sau cataclisme şi orice alt eveniment imprevizibil şi de neînlăturat care împiedică sau întârzie îndeplinirea acestui Contract şi care va fi certificat de autoritatea competentă conform legislaţiei aplicabile. Forţa majoră va exonera de răspundere Partea care o invocă, conform cerinţelor legislaţiei aplicabile, cu condiţia ca această circumstanţă să fie notificată in termen de 5 zile de la interventie.

21. Securitatea si Siguranta Lucrarilor de executie pe teritoriul AMBRO S.A.

21.1. Executantul se obliga sa asigure securitatea Șantierului pe toata perioada Lucrarilor, de la semnarea procesului verbal de primire a spatiului si pana la semnarea procesului verbal de receptie a punerii in functiune. Orice probleme care tin de securitatea spatiului cad in sarcina Executantului.

21.2. Fumatul nu este permis in cadrul Santierului. Se va fuma numai in locurile special amenajate, din incinta Ambro (LOC DE FUMAT). Fumatul, inhalarea sau consumarea substantelor halucinogene este strict interzisa. In cazul in care o persoana este gasita sub influenta substantelor halucinogene sau similare va fi imediat escortata de catre superiorul sau in afara Șantierului si nu i se va mai permite accesul inapoi.

21.3. Alcool si alte substante: Consumul de alcool sau a altor substante similare este strict interzis. Nu este permis accesul pe Șantier cu astfel de bauturi sau a persoanelor care au consumat astfel de bauturi. Se vor permite oricand in timpul lucrarilor controale din partea Beneficiarului, care sa verifice acest lucru. Orice persoana poate fi verificata printr-un test de respiratie. In cazul in care o persoana este gasita sub influenta bauturilor alcoolice sau similare si care refuza verificarile va fi imediat escortata de catre superiorul sau in afara Șantierului si nu i se va mai permite accesul inapoi.

21.4. Echipament de siguranta: Executantul este obligat sa asigure echipamentul de protectie necesar conform legislatiei in vigoare pentru angajatii sai, precum si pentru subantreprenorii sai, si sa se asigure ca acesta este purtat in permanenta. Executantul este responsabil de folosirea echipamentelor necesare pentru protejarea si prevenirea oricarui risc de pe santier.

21.5. Sanatate si Siguranta: Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor normelor legale in vigoare privind Sanatatea si Siguranta oamenilor implicati in Lucrări. La cererea Beneficiarului, Executantul se obliga sa prezinte in termen de 3 zile toate documentele necesare unei verificari in respectul legislatiei in vigoare.

21.6. Arderea gunoaielor: Nu este permisa sub nici o forma arderea gunoaielor in cadrul Șantierului sau in cadrul locatiei din care face parte Șantierul.

21.7. Suduri: Utilizarea echipamentelor speciale pentru sudura nu va fi folosita decat cu acordul in scris al Beneficiarului (se va elibera permis de lucru cu foc). Executantul trebuie sa se asigure ca are acest acord scris inainte de a incepe orice lucrare specifica acestui capitol, precum si sa protejeze zonele corespunzator.

22. Subcontractanţi

22.1. Subcontractarea Lucrărilor de către Executant este permisă cu aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului. Cu toate acestea, Executantul rămâne responsabil şi pe deplin răspunzător faţă de Beneficiar pentru întreg Contractul, inclusiv pentru orice lucrări efectuate de subcontractorii săi și pentru cesiunea drepturilor de proprietate intelectuală. În termen de 7 zile de la notificarea Executantului în acest sens, Beneficiarul fie va accepta fie va refuza orice subcontractor propus de către Executant. Beneficiarul nu poate refuza în mod nerezonabil un subcontractor propus de către Executant.

23. Cesiunea

DRAFT

23.1. Executantul nu va cesiona sau transfera în alt mod drepturile sau obligaţiile sale în temeiul acestui Contract niciunei terţe părţi sau drepturile sau obligaţiile care rezultă din prezentul Contract fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului, cu excepția cesiunii creanțelor rezultând din prezentul Contract în favoarea băncilor finanțatoare. Beneficiarul are dreptul de a cesiona la libera sa discreție Contractul către orice terță parte, și îl va informa în acest sens pe Executant în baza unei notificări scrise trimsă exclusiv în scopul informării.

24. Soluţionarea litigiilor

24.1. Părţile vor încerca să soluţioneze în mod amiabil orice dispută care rezultă în legătură cu prezentul Contract, inclusiv pe cele legate de valabilitatea, interpretarea, îndeplinirea sau anularea acestui Contract. Dacă Părţile nu reuşesc să soluţioneze amiabil o astfel de dispută, aceasta va fi soluționată de instanțele competente din România.

25. Comunicari

25.1. Pentru scopurile acestui Contract, fiecare Parte numeşte persoane de contact (persoane autorizate) care au dreptul să reprezinte respectiva Parte cu privire la îndeplinirea obligaţiilor lor conform acestui Contract.

Pentru Beneficiar:
În atenţia: MIHAI BANU;
Adresă: Calea Unirii nr. 24, Suceava, 720019;
Fax: (+40) 230 205 205;
E-mail: mihai.banu@ambro.ro;

Pentru Executant:
În atenţia: [●●●];
Adresă: [●●●];
Fax: [●●●];
E-mail: [●●●];

25.2. Toate notificările sau alte comunicări trimise oricărei Părţi conform acestui Contract sau cu privire la acest Contract vor fi efectuate în scris şi vor fi considerate ca fiind trimise corespunzător dacă sunt trimise personal cu o confirmare de primire, prin serviciile postale, prin fax sau e-mail la adresa Părţii specificată mai sus sau la o altă adresă comunicata ulterior de aceasta.

25.3. Partile sunt de acord cu prelucarea datelor cu caracter personal necesare in vederea indeplinirii obiectului Contractului. Astfel de prelucrari de date cu caracter personal vor fi realizate numai cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Acest Contract şi anexele sale sunt guvernate de legislaţia din România.

DRAFT

27. Dispoziții Finale

27.1. Orice modificare a prezentului Contract va fi valabilă numai dacă este consemnată într-un act adițional scris, semnat de către ambele Părți, întocmit cu respectarea Ordinului Ministrului Fondurilor Europene nr. 1284/2016.

27.2. Ambele Parti semnatare se obliga sa se instiinteze reciproc, in timp util asupra oricaror dificultati survenite in executarea Contractului, precum si asupra oricaror modificari ale acestuia ce pot aparea ca necesare.

27.3. Părțile confirmă faptul ca acest Contract a fost negociat și încheiat de pe poziții de egalitate. Fiecare dintre Părți își exprimă în mod expres acordul pentru fiecare clauză din prezentul Contract, inclusiv clauze care vizează limitarea răspunderii, dreptul de a denunța unilateral contractul, de a suspenda executarea obligațiilor, decăderea din drepturi ori din beneficiul termenului, limitarea dreptului de a opune excepții, restrângerea libertății de a contracta cu alte persoane, legea aplicabilă, clauze privitoare la competența instanțelor judecătorești sau orice alte clauze care, dacă nu ar fi fost subiect de negociere, ar fi fost considerate clauze standard în conformitate cu art. 1.202 din Codul Civil Român.

27.4. Următoarele anexe sunt parte integrantă din acest Contract:

a) Anexa 1 – Documentatia de Atribuire incluzând Specificațiile tehnice și clarificări;
b) Anexa 2 - Oferta Executantului, inclusiv clarificările la aceasta;
c) Anexa 3 – Graficul de Execuție a Lucrărilor(Formular F6).

27.5. Documentele care alcătuiesc Contractul, inclusiv anexele trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. În caz de ambiguitate sau discrepanțe ale documentelor, Beneficiarul va emite către Executant toate dispozițiile necesare, și prioritatea documentelor va fi în conformitate cu următoarea ordine:

(i) prezentul Contract

(ii) Documentatia de Atribuire incluzând Specificațiile tehnice și clarificări;

(iii) Oferta Executantului, inclusiv clarificările la aceasta;

(iv) Graficul de Executie a Lucrărilor.

27.6. Acest Contract s-a încheiat în două (2) exemplare, fiecare din acestea fiind considerat un original, dar toate împreună reprezentând unul şi acelaşi Contract, după ce părțile contractante au citit, înțeles și acceptat integral prevederile fiecarei clauze contractuale.

DREPT PENTRU CARE, Părţile au semnat acest Contract sau au delegat semnarea acestui Contract reprezentanţilor lor autorizaţi.

EXECUTANT **BENEFICIAR**

DRAFT